



AGENZIA IMMOBILIARE

“La Casa”

“La Casa Gold”  
Immobili di Prestigio

Villanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.it

Castelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## VALFENERA - casa indipendente



**Riferimento: 3.925**

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Casa indipendente

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:**

**115.000,00 €**

**Classe energetica:** In fase di calcolo

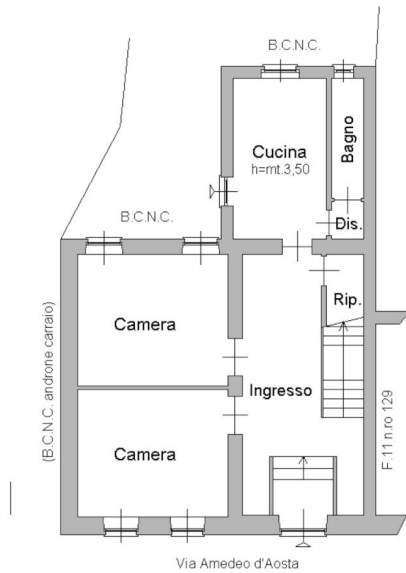
**Comune:** Valfenera

**Mq. indicativi:** 170

Rif. 3.925 – contatto 0141/94.67.73. – info@agenzielacasa.it Nel pieno centro di Valfenera proponiamo abitazione indipendente composta da splendido ingresso con stucchi, soggiorno con soffitto affrescato, cucina, sala da pranzo (utilizzabile anche come eventuale terza camera), disimpegno, bagno, ripostiglio/lavanderia al piano terra; luminosa camera con terrazzo, seconda camera con balcone e ampio bagno con doccia e vasca da bagno al piano primo. Grazioso giardinetto privato e di fronte doppio box auto con sovrastante locale di sgombero. Adatta come prima o seconda casa. APE in elaborazione. “Tutte le informazioni sopra elencate non costituiscono elemento contrattuale”

# Planimetrie

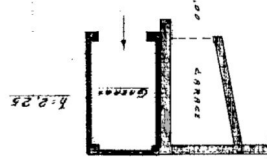
Pianta Piano Terra  
altezza mt. 3,60



Pianta Piano Primo  
altezza mt. 3,00



Pianta Piano Terra



Il Tecnico: