



AGENZIA IMMOBILIARE

“La Casa”

“La Casa Gold”  
Immobili di Prestigio

Villanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.it

Castelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## VILLANOVA D'ASTI – prestigioso appartamento



**Riferimento: 3.917**

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Appartamento

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:** 275.000,00 €

**Classe energetica:** In fase di calcolo

**Comune:** Villanova d'Asti

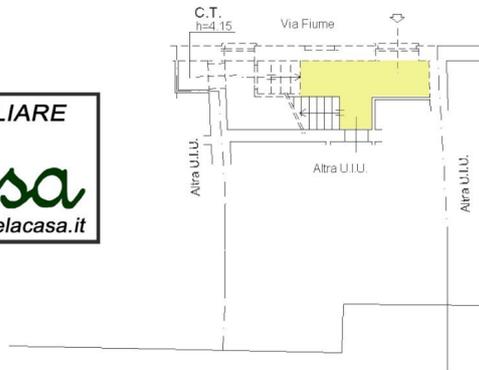
**Mq. indicativi:** 250

Rif. 3.917– contatto 0141/94.67.73. – info@agenzielacasa.it Nel centro del paese, in casa bifamiliare già dotata di impianto fotovoltaico, signorile appartamento che si compone di soggiorno con cucina a vista con stufa a pellets e ampio locale verandato destinato a sala da pranzo che dona luce e ulteriore spazio alla zona giorno, salotto, lavanderia, bagno e ripostiglio. Al piano mansardato camera padronale con cabina armadio, ulteriori 2 ampie camere e bagno, disimpegno/ufficio. Lo splendido terrazzo di mq. 100 che circonda tutta la zona giorno impreziosisce ulteriormente questo appartamento, che con il box auto e il cortile di proprietà lo rendono unico nel suo genere. APE in elaborazione. "Le informazioni sopra fornite non costituiscono elemento contrattuale"

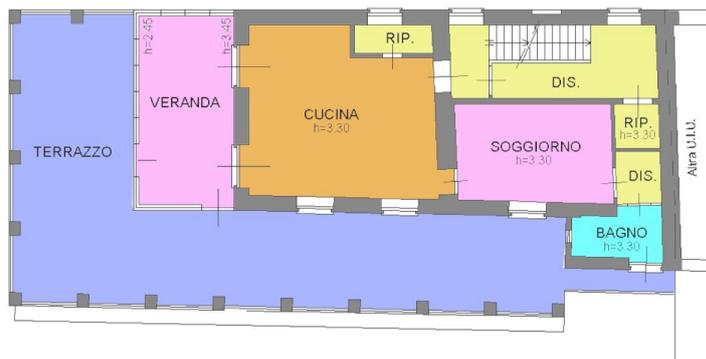
# Planimetrie



PIANTA PIANO TERRENO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO  
(SOTTOTETTO)

