



AGENZIA IMMOBILIARE

"La Casa"

"La Casa Gold"  
Immobili di PrestigioVillanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.itCastelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## CASTELNUOVO D.B. - a 4 km casa indipendente.

**Riferimento: 3.880****Categoria:** Residenziale**Tipologia:** Casa indipendente**Contratto:** Vendita**Prezzo:****139.000,00 €****Classe energetica:** In fase di calcolo**Comune:** Castelnuovo Don Bosco**Mq. indicativi:** 250

Castelnuovo D. B., a soli 4 km, nel centro del Comune di Pino d'Asti, casa indipendente con giardino privato riservato e con stupendo panorama. L'immobile si sviluppa su 2 piani e la parte abitativa si compone di 3 locali più bagno a ogni piano, oltre a balconi e grande terrazzo coperto. Autorimessa e porticato, oltre a cantina seminterrata. La doppia scala, interna ed esterna è adatta a poter utilizzare l'immobile anche da 2 nuclei familiari. Cortile indipendente e orto, oltre a terreno recintato di mq. 700, adibito a frutteto. Tetto nuovo. Caldaia a condensazione. APE classe F (Rif. 3.880). Contatto 351-8304029.

# Planimetrie

“Siamo in attesa della planimetria”  
“Ci scusiamo per il disguido”

