



AGENZIA IMMOBILIARE

"La Casa"

"La Casa Gold"  
Immobili di PrestigioVillanova: Tel. 0141.94.67.73 - 0141.94.67.74  
e-mail: villanova@agenzielacasa.itCastelnuovo: Tel. 011.98.76.555  
e-mail: castelnuovo@agenzielacasa.it  
sito internet: [www.agenzielacasa.it](http://www.agenzielacasa.it)

## VALFENERA - Appartamento ristrutturato in centro

**Riferimento: 3.840****Categoria:** Residenziale**Tipologia:** Appartamento**Contratto:** Vendita**Prezzo:****95.000,00 €****Classe energetica:** In fase di calcolo**Comune:** Valfenera**Mq. indicativi:** 95

Rif. 3.840 - contatto 351-8304029 - castelnuovo@agenzielacasa.it Valfenera, in centro paese ma in posizione molto riservata e panoramica, appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso su ampio salone, cucinotto, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina e autorimessa al piano terreno. Piacevole area esterna condominiale. L'appartamento è stato ristrutturato in ogni sua parte nell'anno 2015 e nel 2023 l'intero condominio è stato oggetto di completa ristrutturazione per riqualificazione energetica, con la realizzazione di cappotto termico e sostituzione dei serramenti, oltre che naturalmente rinnovamento totale della facciata. Le spese di gestione nella prossima conduzione invernale sono destinate ad abbassarsi notevolmente. APE classe D. "Le indicazioni sopra fornite non costituiscono elemento contrattuale"

# Planimetrie

“Siamo in attesa della planimetria”  
“Ci scusiamo per il disguido”

